

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυναμεί του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού
Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-364617, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 14/01/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **SVCX6CPE0Q**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/17030	0/ 2-235-346 567	Λάρνακα, Μαρώνι	Ξάλωνα	Χωράφι	17649	1/1
Επιφασασόμενη τιμή πώλησης: €141,000							
Ποσό εγγύησης: €14,100							
1	0/15585	55 / 23 288	Λάρνακα, Μαρώνι	Κολώνες	Χωράφι, Ελαιώνας, Διάτρηση (εξαιρουμένου του νερού) 1/12 μερίδιο που βρίσκεται στο τεμάχιο 283, φύλλο 55, σχέδιο 23, τμήμα 0, εγγραφή 15580, Λάρνακα, Μαρώνι	3292	1/1
Επιφασασόμενη τιμή πώλησης: €122,000							
Ποσό εγγύησης: €12,200							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφαιλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφασασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Έναντι της εγγραφής 15585 εκκρεμούν οι φακ. ΑΝΠ 95/07 Αναγκαστική Πώληση δυνάμει απόφασης Δικαστηρίου, ΑΝΠ 132/10 Αναγκαστική Πώληση (ΡΠ). Επίσης υπάρχει η σημείωση ΕΣ 56279/80 Αναγκαστική Πώληση (ΑΡ.ΦΑΚ. ΑΝΠ 95/07). Έναντι της εγγραφής 17030 εκκρεμεί ο φακ. ΑΝΠ 95/07. Αναγκαστική πώληση δυνάμει απόφασης δικαστηρίου.

Ημερομηνία: 17/09/2020